



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 3

АКТ № Д00003-11/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 11.04.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/3 от 01.05.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						58 595,00
Влажная протирка дверей		м2	26,16	4,54	118,77	5	593,83
Влажная протирка отопительных приборов		м2	10,51	5,66	59,49	5	297,43
Влажная протирка перил		м2	33,60	3,60	120,96	5	604,80
Влажная протирка подоконников		м2	8,64	4,50	38,88	5	194,40
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	9,12	2,10	19,15	5	95,76
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	1,48	1 551,93	12	18 623,14
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	3,60	3 774,96	1	3 774,96
Очистка доски объявлений		шт	13,00	24,31	316,03	5	1 580,15
Очистка урн от мусора		шт	13,00	7,74	100,62	21	2 113,02
Погрузка и вывоз мусора(листвы, травы, веток)		м3	17,00	501,17	8 519,89	1	8 519,89
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	179,00	0,37	66,23	5	331,15
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	162,50	0,47	76,38	21	1 603,88
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 40%)		м2	3 044,00	0,52	1 582,88	12	7 597,82

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	179,00	1,93	345,47	1	345,47
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	162,50	2,09	339,63	1	339,63
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	3 044,00	2,34	7 122,96	1	3 561,48
Уборка газонов в зимний период(50%)		м2	2 677,00	0,27	722,79	5	1 806,98
Уборка контейнерной площадки		м2	20,00	7,93	158,60	21	3 330,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	58,50	0,51	29,84	21	626,54
Утилизация строительного мусора		т	1,36	1 951,52	2 654,07	1	2 654,07

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					11 955,15
Демонтаж светильника (<i>9 под. 5 эт.</i>)		шт	1,00	97,05	0,00	97,05
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (<i>замена ст. канализации по кв. 96/99</i>)		мп	4,50	117,67	0,00	529,52
Замена лампочек (<i>7 под. 5 эт.</i>)		шт	1,00	86,81	27,00	113,81
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (<i>замена ст. ГВС по кв. 139/142</i>)		мп	3,00	981,76	556,48	3 501,76
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (<i>замена ст. канализации по кв. 96/99</i>)		мп	4,50	688,54	2 804,01	5 902,44
Установка светильника (<i>9 под. 5 эт.</i>)		шт	1,00	561,44	1 249,13	1 810,57

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	10 999,300	3,44	37 837,59
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	8 814,600	0,28	2 468,09
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	121,554	124,15	15 090,99
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	6 711,000	2,77	18 589,47
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 558,77	2 558,77
Услуги управления	ежемесячно	м2	10 999,300	2,01	22 108,59
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	10 999,300	0,40	4 399,72

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

173 603,37

- Всего за период с **01.11.2022г.** по **30.11.2022г.** выполнено работ на общую сумму **173 603,37** (Сто семьдесят три тысячи шестьсот три рубля 37 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Ж.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 3